

موارد توقیف عملیات اجرای احکام مدنی

مسعود رضا رنجبر*

علی حسن عسگری**

تاریخ پذیرش: ۱۳۹۶/۰۹/۲۶

تاریخ دریافت: ۱۳۹۶/۰۹/۱۹

چکیده

هدف از صدور حکم به عنوان عصاره فرایند یک دادرسی همواره اجرای آن حکم در کوتاه‌ترین زمان می‌باشد. بنابراین، پس از شروع عملیات اجرای حکم یا اجرای سند لازم‌الاجرا اصل بر تداوم اجرا است مگر در مواردی که قانون جواز توقیف، تعطیل و یا تأخیر اجرای حکم را داده باشد که بسته به موضوع آن می‌تواند مربوط به هر کدام از مراجع مختلف عمومی، انقلاب، شبه قضایی و یا اداری و نیز احکام و داوری‌های خارجی باشد. فوت محکوم‌علیه یا حجر او، ادعای شخص ثالث مبنی بر تلف مال توقیف شده بدون تعدی و تغیریت، گذشت پنج سال از صدور اجرائیه، ابراز رسید محاکوم‌له دایر بر وصول محکوم‌به یا رضایت کتبی او مبنی بر تعطیل و توقیف و تأخیر و یا قطع اجرا، اعتراض شخص ثالث نسبت به مال توقیف شده در زمان اجرای حکم و یا اعتراض شخص ثالث به حکم مورد اجرا، واخوایی، تجدیدنظرخواهی، اعاده دادرسی، درخواست نقض دادستان کل با شرایط قانونی، جملگی از موارد توقیف اجرای حکم می‌باشند. ارائه حکم قطعی با تاریخ مقدم و یا مؤخر و رائمه سند رسمی با تاریخ مقدم بر توقیف اجرا نسبت به مال توقیف شده نیز از دیگر موارد توقیف اجرای حکم است و این نوشتنار ضمن تبیین اصطلاحاتی نظریه عملیات اجرایی، ختم عملیات اجرایی، توقیف عملیات اجرایی، تعطیل و تأخیر عملیات اجرایی احکام، با احصاء موارد متعدد توقیف عملیات اجرای احکام مراجع داخلی و خارجی و آرای داوری بین‌المللی که در قوانین متعدد ذکر شده است، با هدف رفع ابهام از خلاصه‌ای قانونی و ارائه راهکارهای عملی و اجرایی لازم جهت جلوگیری از تضییع حقوق طرفین حکم و اشخاص ثالث و تسريع در احقاق آن، به بررسی موضوع پرداخته است.

واژگان کلیدی: حکم قطعی، اجرای حکم، حکم مدنی، توقیف اجرای حکم، تأخیر اجرای حکم، تعطیلی اجرای حکم.

*استادیار دانشکده حقوق و علوم انسانی دانشگاه آزاد اسلامی واحد شیراز.

mrj@iaushiraz.net

**دانشجوی دکتری حقوق خصوصی دانشگاه آزاد اسلامی واحد شیراز (نویسنده مسؤول).

askarisaeedy@gmail.com

مقدمه

«آيین دادرسي مدنی» و به تبع آن «اجrai احکام مدنی»، از مباحث اساسی و مهم حقوق به شمار می‌آيند و حقوق ماهوي شامل حقوق و تکاليف افراد يك جامعه، پس از اعمال و اجري اين حقوق رنگ و بوی حق به خود می‌گيرند و اين مهم جز از طريق آيین دادرسي مدنی و اجري احکام آن ممکن نیست؛ چراكه باعث شناخت، اثبات و احقاق حق از طريق اجرای حکم می‌شوند.

لازم به ذكر است که در رویه قضایي، به مقوله «اجrai احکام» چه در امور کيفري و چه در امور حقوقی توجه چنداني نشده است و حتی در دوره کارآموزي قضایي و ... نيز جزء سرفصل هاي آموزشي قرار ندارد و شايد يكى از علل افزایش پروندهها در محاكم ايران در مقايسه با کشورهای ديگر - که به مراتب جمعيت بيشتری دارند - همین امر باشد که از يك سو قانونگذار توجه چنداني نسبت به «اجrai احکام» نداشته است و از سوی ديگر، در دانشگاهها درسي به نام «اجrai احکام» وجود ندارد و اين امر موجب می‌شود تا قضاط تازه استخدام در واحدهای اجرای احکام مدنی یا جزايی و شعب دادياری، هم از لحاظ علمي و هم از حيث عملی و تجربی، آگاهی‌های لازم در خصوص اجرای احکام را نداشته باشند. البته، چنانچه از زاوية ديگری به اين موضوع بنگریم خواهیم دید که اندوخته‌های اين افراد از دشواری‌های اجرای احکام سبب خواهد شد که حساسیت آيین دادرسي مدنی و اجرای احکام را بهتر درک کنند تا در آتيه و در زمانی که در مقام صادرکننده حکم قرار می‌گيرند خود را در مقام اجرای حکم ببینند و حکمی خالي از ابهام و در محدوده خواسته صادر کنند تا قابلیت اجرا داشته باشد؛ چراكه امروزه شاهد آن هستیم که به دليل اهمیت ندادن به مقوله اجرا، احکام بسیاري صادر می‌شوند که با رفع ابهام در زمان اجرا هم نمی‌توان آنها را اجرا کرد. البته، تأخیر بی‌مورد اجرای حکم نيز از مصاديق تخلف انتظامي و بعضًا جرم بوده و از موجبات ضمان مدنی محسوب می‌گردد.

اساساً پس از قطعیت حکم، اصل بر این است که اجرای حکم تا پایان عمليات اجرایي ادامه يابد و تأخیر و توقيف و يا تعطيل اجرای حکم جايز نیست مگر اين که قانونگذار اين امر را تجویز کرده باشد؛ لكن در بعضی مواقع، هم موارد قانونی و هم موارد عملی جهت توقيف اجرای حکم بروز می‌کند که چاره‌ای جز توقيف و يا تأخیر اجرای حکم نیست و از باب قاعده «لاضرر» و به منظور رفع عسر و حرج باید اعتراض به اجرای

حکم و تقاضای توقيف اجرا مورد پذیرش قرار گیرد. همچنین، توقف اجرای حکم که ممکن است مربوط به حکم، محکوم‌له، محکوم‌علیه، محکوم‌به و یا دخالت شخص ثالث باشد موارد متعددی را شامل می‌گردد که ما در این نوشتار، پس از توضیح مفاهیم مربوطه و مفاهیم مشابه در امور حقوقی، کیفری و احکام و آرای داوری خارجی و با عطف توجه به نظریات مشورتی و آرای وحدت رویه، به ذکر آنها خواهیم پرداخت.

۱. تعاریف و کلیات

۱-۱. عمليات اجرائي

عمليات اجرائي یک اصطلاح حقوقی است که تعریف قانونی ندارد و به عمليات اجرای سند یا حکمی گفته می‌شود که توسط اجرای ثبت یا دادگاه صورت می‌گیرد. عمليات اجرای ثبت را باید رشته اقداماتی دانست که پس از صدور اجرائیه از سوی اداره ثبت جهت اجرای سند صورت می‌گیرد و مشتمل بر مواردی از قبیل ابلاغ اجرائیه، تقسیط و ... بوده و تا انجام و اجرای سند که غالباً تنظیم سند اجرائي و تحويل مورد مزايده است را دربر می‌گيرد(ر.ک: جعفری لنگرودی، ۱۳۹۱، ج ۱، صص ۲۹۱-۲۹۲). پایان عمليات اجرائي ثبت نیز برابر ماده ۱۵۵ آين‌نامه اجرائي مفاد اسناد رسمي لازم‌الاجرا و طرز رسیدگي به شکایت از عمليات اجرائي سازمان ثبت اسناد و املاک کشور مصوب ۱۳۸۷، به موجب تنظیم صورتجلسه مزايده، تنظیم سند انتقال اجرائي، تحويل مورد مزايده و تحقق تخلیه، اجرای تعهد متعهد، وصول کلیه طلب بستانکار و حقوق دولتی و هزينه‌های قانونی تحقق می‌يابد. اما اجرای حکم، در دو معنای عام و خاص استعمال شده است. معنای عام آن از ابلاغ اجرائیه دادگاه تا مرحله تحويل محکوم‌به به محکوم‌له را گويند و در معنای خاص، تحقق بخشیدن مدلول حکم را اجرا می‌نامند(ر.ک: بهرامي، ۱۳۸۱، ص ۱۱۹-۱۰۷). لذا عمليات اجرائي، عمليات و اقداماتی است که از زمان ابلاغ اجرائیه به محکوم‌علیه شروع می‌شود و با اجرای كامل حکم پایان می‌پذيرد.

۱-۲. توقيف عمليات اجرائي

مقصود از توقيف عمليات اجرائي، متوقف کردن و قطع نمودن وقت اجرای حکم یا اعمال اجرائي دادگاه یا اداره ثبت یا حکم دادگاهی است که قطعیت یافته و مراحل اجرائي در اجرای احکام را پیموده است(بهرامي، ۱۳۸۷، ص ۵۶).

اساساً در عمليات اجرائي، اصل بر قابليت اجرای بي وقه و كامل احکام دادگاهها است و توقيف، تعطيل و يا تأخير عمليات اجرا اصولاً يك امر استثنائي محسوب می شود. لذا ضرورت دارد که قانونگذار پيشاپيش تمهييدات لازم در خصوص اين استثناهها را انديشيده باشد. بر اساس ماده ۲۴ ق.ا.م، «دادورز (مأمور اجرا) بعد از شروع به اجرا نمي تواند اجرای حکم را تعطيل يا توقيف يا قطع نماید يا به تأخير اندازد مگر به موجب قرار دادگاهی که دستور اجرای حکم را داده يا دادگاهی که صلاحیت صدور دستور تأخير اجرای حکم را دارد يا با ابراز رسید محکوم له داير به وصول محکوم به يا رضایت كتبی او در تعطيل يا توقيف يا قطع يا تأخير اجراء».

البته مفاد ماده ۲۴ قانون اخیرالذکر قبلًا در ماده ۶۰ قانون اصول محاكمات حقوقی پيش‌بیني شده بود. ماده اخیرالذکر مقرر می‌داشت: «بعد از مباشرت به اجرا مأمور اجرا حق ندارد اجرای حکم را تعطيل يا توقيف يا قطع نماید مگر به موجب قرار محکمه‌ای که حکم را داده است يا به ابراز قبض محکوم له که از محکوم عليه مبلغ محکوم به رسیده است يا با رضایت كتبی محکوم له در تعطيل يا توقيف يا قطع اجرا. تخلف مأمور اجرا از وظایف خود باعث مجازاتی که معین شده است خواهد بود»(باخته و رئيسی، ۱۳۸۹، ج ۱، ص ۱۲۵).

۱-۳. اقسام حکم لازم‌الاجرا و روند اجرای آنها

حکم قطعی و لازم‌الاجرا، یا اعلامی است و یا اجرائي. احکام اعلامی نیازی به صدور اجرائيه ندارند و به صرف اعلام به محکوم عليه و یا از طریق اعلام به ادارات دولتی اجرا می‌شوند. اما احکام اجرائي می‌بايست بر اساس قانون اجرای احکام مدنی با صدور اجرائيه، ابلاغ به محکوم عليه و توقيف اموال و ... اجرائي شوند.

اجrai يك حکم زمانی آغاز می‌شود که به قطعیت رسیده باشد یا در مرحله بدوى به صورت قطعی صادر شده باشد و یا حکم بدوى قابل تجدیدنظر بوده ولی به جهت عدم اعتراض قطعیت یافته باشد و یا حکم از دادگاه تجدیدنظر صادر شده و یا در مواردي که قابلیت فرجام خواهی دارد از دیوان عالي کشور حکمی در تأیید حکم دادگاه بدوى یا تجدیدنظر صادر شود که معمولاً به این حکم، حکم نهايی هم گفته می‌شود، يعني حکمی که تمام مراحل اعتراض را طی نموده است.

البته احکامی هم وجود دارند که حسب قانون، اجرای آنها نیاز به قطعیت ندارد مثل حکم مربوط به دعاوی ثلاث(تصرف عدوانی، مزاحمت و ممانعت از حق) که به محض صدور از دادگاه بدوى می‌باشد به مرحله اجرا درآیند و حتی نیازی به صدور اجرائیه هم ندارند؛ اما اصل و قاعده این است که حکم باید قطعی شده باشد(ماده ۱ ق.ا.ا.م). حکم موضوع حکم باید معین باشد و الاّ قابلیت اجرا نخواهد داشت(ماده ۳ ق.ا.ا.م). حکم قطعی باید به محکوم علیه، وکیل یا قائم مقام قانونی او ابلاغ شده باشد(ماده ۲ ق.ا.ا.م) و محکوم له از دادگاه صادر کننده حکم اجرای آن را درخواست نماید که در این صورت اگر حکم از احکام اعلامی باشد از قبیل اعلام اصالت یا بطلان سند، نیازی به صدور اجرائیه نیست(ماده ۴ ق.ا.ا.م) و اگر اجرایی باشد دادگاه نخستین صادر کننده حکم، دستور تنظیم اوراق اجرائیه را صادر و پس از امضای اجرائیه توسط قاضی، این اوراق که متن ضمن مشخصات طرفین حکم و محکوم به بوده و به امضای قاضی رسیده است، اجرائیه نام می‌گیرد. اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ می‌شود و اگر محکوم علیه قبل از ابلاغ اجرائیه محجور یا فوت شود اجرائیه حسب مورد به ولی، قیم، امین، وصی، ورثه و یا مدیر ترکه او ابلاغ می‌شود. اما اگر فوت و حجر بعد از ابلاغ اجرائیه حادث شود فقط مفاد اجرائیه و عملیات انجام شده به وسیله اخطاریه به آنها اطلاع داده می‌شود(ماده ۱۰ ق.ا.ا.م). اگر در این زمان دادگاه متوجه شود که در صدور اجرائیه اشتباهی رخ داده است رأساً یا به درخواست هر یک از طرفین، اجرائیه را ابطال و یا تصحیح می‌کند و یا عملیات اجرایی صورت گرفته را الغا و دستور استرداد مورد اجرا را صادر می‌نماید(ماده ۱۱ ق.ا.ا.م). به عنوان مثال، یکی از این موارد زمانی است که محکوم له درخواست صدور اجرائیه و توقیف اموال شهرداری (محکوم علیه) را می‌دهد و دادگاه هم بدون توجه به قانون منع توقیف اموال منقول و غیر منقول متعلق به شهرداری ها مصوب ۱۳۶۱، اجرائیه و دستور توقیف اموال شهرداری را صادر می‌نماید، در حالی که مطابق قانون اخیر، ابتدا می‌باشد موضوع به شهرداری اعلام شود تا در صورت داشتن اعتبار نسبت به تأمین محکوم به اقدام و در غیر این صورت در بودجه سال آتی خود لحاظ نمایند.

اجرای احکام توسط مأمورین اجرا که زیر نظر قاضی دادگاه انجام وظیفه می‌نمایند صورت می‌گیرد و هرگاه در جریان اجرای حکم اشکالی پیش آید دادگاهی که حکم زیر نظر آن اجرا می‌شود رفع اشکال می‌نماید(ماده ۲۵ ق.ا.ا.م) و لو نیابتی حکم را اجرا نماید. اختلافات ناشی از اجرای احکام راجع به دادگاهی است که حکم توسط آن دادگاه اجرا

می‌شود(ماده ۲۶ ق.ا.م).^۱ لکن اختلافات راجع به مفاد حکم و همچنین اختلافات مربوط به اجرای احکام که از اجمالی ابهام حکم یا محکوم به حادث شود در دادگاهی که حکم را صادر کرده رسیدگی می‌شود(ماده ۲۷ ق.ا.م)، یعنی دادگاه صادرکننده اجرائیه. در این خصوص نظریه مشورتی اداره کل حقوقی قوه قضائیه به شماره ۷/۶۶۵۲ مورخ ۱۳۷۹/۱۰/۲۲ بیان می‌دارد: «با توجه به ماده ۲۷ آیین نامه اجرایی قانون تشکیل دادگاه‌های عمومی و انقلاب مصوب ۱۳۷۳/۴/۲۵، واحد اجرای احکام باید بر اساس قانون اجرای احکام و دستور دادگاه صادرکننده حکم یا اجراییه اقدام کند و لذا چنانچه در اجابت تقاضای برنده مزایده و محکوم‌له به خواسته ادامه عمليات اجرایی با اشکالی مواجه شود باید از طریق دادگاه رفع اشکال کند»(ابذری فوشی، ۱۳۸۷، ص ۷۷).

۲. موارد توقيف عمليات اجرای احکام مدنی

۲-۱. توقيف عمليات اجرایي به حکم قانون

در صورت فوت یا حجر یا ورشکسته شدن محکوم‌علیه در زمان اجرای حکم، برابر ماده ۳۱ ق.ا.م، «... عمليات اجرائي حسب مورد تازمان معرفی ورثه، ولی، وصی، قيم محجور یا امين و مدیر ترکه متوقف می‌گردد و قسمت اجرا به محکوم‌له اخطار می‌کند تا اشخاص مذکور را با ذکر نشانی و مشخصات کامل معرفی نماید و اگر مالی توقيف نشده باشد دادورز (مأمور اجرا) می‌تواند به درخواست محکوم‌له معادل محکوم‌به از ترکه متوفی یا اموال محجور توقيف کند». اگر مصاديق ماده فوق قبل از ابلاغ اجرائيه شود ماده ۱۰ ق.ا.م تعیین تکلیف نموده است: «اگر محکوم‌علیه قبل از ابلاغ اجرائيه محجور یا فوت شود اجرائيه حسب مورد به ولی، قيم، امين، وصی، ورثه یا مدیر ترکه او ابلاغ می‌گردد و هرگاه حجر یا فوت محکوم‌علیه بعد از ابلاغ اجرائيه باشد مفاد اجرائيه و عمليات انجام شده به وسیله ابلاغ اخطاريه به آنها اطلاع داده خواهد شد»(صدرزاده افشار، ۱۳۷۳، ص ۵۱).

۱. منظور از «اختلافات» در اين ماده اختلافات ناشی از اجرای حکم در طول عمليات اجرایي می‌باشد و اختلافات ناشی از حکم و محکوم‌به از مصاديق اين ماده خارج و رسیدگی به آن مطابق ماده ۲۷ ق.ا.م با دادگاهی است که حکم را صادر نموده است(باختر و رئيسي، ۱۳۸۹، ج ۱، ص ۱۴۴).

همچنین، مطابق ماده ۳۳ قانون مذکور، «هرگاه محکوم علیه بازارگان بوده و در جريان اجراء ورشکسته شود مراتب از طرف مدیر اجرا به اداره تصفيه يا مدیر تصفيه اعلام می شود تا طبق مقررات راجع به تصفيفه امور ورشکستگی اقدام گردد». عمليات اجرائي تا تعين مدیر تصفيفه موقتاً متوقف می شود و پس از تعين مدیر تصفيفه، عمليات اجرائي به طرفیت مدیر يا اداره تصفيفه ادامه پیدا خواهد کرد.

۲-۲. توقيف عمليات اجرائي به دستور مراجع صلاحيتدار

۲-۲-۱. ابراز رسيد محکوم له داير بر رضایت او در تأخير يا توقيف يا قطع اجرا ماده ۲۴ ق.ا.م بيان داشته است: «دادورز (مامور اجرا) بعد از شروع به اجرا نمی تواند اجرای حکم را تعطيل يا توقيف يا قطع نماید يا به تأخير اندازد مگر به موجب قرار دادگاهی که دستور اجرای حکم را داده يا دادگاهی که صلاحيت صدور دستور تأخير اجرای حکم را دارد يا با ابراز رسيد محکوم له داير به وصول محکوم به يا رضایت کتبی او در تعطيل يا توقيف يا قطع يا تأخير اجراء». البته رسيد ابرازی محکوم علیه باید مورد تأييد محکوم له باشد.

۲-۲-۲. ادعای متصرف مال موضوع محکوم به مبنی بر داشتن حق اعم از عين يا منافع مطابق ماده ۴۴ ق.ا.م: «اگر عين محکوم به در تصرف کسی غیر از محکوم علیه باشد اين امر مانع اقدامات اجرائي نيسیت مگر اين که متصرف مدعی حقی اعم از عين يا منافع آن بوده و دلایلی هم ارائه نماید در اين صورت دادورز (مامور اجرا) يك هفته به او مهلت می دهد تا به دادگاه صلاحيتدار مراجعه کند و در صورتی که ظرف پانزده روز از تاريخ مهلت مذکور قراری داير به تأخير اجرای حکم به قسمت اجرا ارائه نگردد عمليات اجرائي ادامه خواهد یافت». لذا در صورت ارائه قرار تأخير اجرای حکم، عمليات اجرائي تا تعين تکليف ادعای متصرف مدعی حق نسبت به مال توقيف شده متوقف خواهد شد.

۲-۲-۳. ادعای شخص ثالث مبنی بر تلف مال توقيف شده بدون تعدی و تفریط نزد او اصل بر اين است که عمليات اجرائي علیه شخص ثالثی که مال توقيف شده محکوم علیه را تحويل نمی دهد به جريان افتدي و از اموال خودش برداشت شود لكن اگر او مدعی شود که مال بدون تعدی و تفریط نزد او تلف شده است در اين صورت برابر ذيل ماده ۹۳ ق.ا.م اقدام می شود که بيان داشته است: «... در صورتی که شخص ثالث مدعی باشد

که مال قبل از مطالبه قسمت اجرا بدون تعدی و تغیریط او از بین رفته می‌تواند به دادگاه دادخواست دهد دادگاه در صورتی که دلائل او را موجه تشخیص دهد قراری در باب توقيف عمليات اجرایی تا تعیین تکلیف نهایی صادر می‌کند». همچنانچه شخص ثالث منکر وجود تمام یا قسمتی از اموال محکوم علیه نزد خود شود یا اطلاعاتی خلاف واقع اعلام کند و از این راه خسارتی متوجه محکوم‌له شود محکوم‌له می‌تواند برای جبران خسارت به دادگاه صلاحیتدار مراجعه کند(ماده ۹۲ ق.ا.م). دادگاه در صورتی به نفع محکوم‌له حکم می‌دهد که خسارتی متوجه او شده باشد. لذا اگر محکوم‌له از طریق دیگر به محکوم‌به رسیده باشد و زیانی متوجه او نشده باشد به جهت نداشتن حق نمی‌تواند علیه ثالث اقامه دعوا نماید.

ماده ۷۶ آیین‌نامه اجرای مفاد استناد رسمی لازم‌الاجرا،^۱ دارای مشابهت بسیاری با ماده ۹۳ ق.ا.م است با این تفاوت که ماده ۷۶ آیین‌نامه مذکور مشخص ننموده است که اگر شخص ثالث مدعی تلف شدن مال قبل از مطالبه واحد اجرای ثبت گردد چه اقدامی متصور است، که به نظر می‌رسد حکم عام ماده ۹۳ قانون فوق‌الذکر، اجرائیه‌های ثبتی را نیز شامل شود(مهاجری، ۱۳۸۸، ص ۱۲۹).

۲-۴-۲. توقيف عمليات اجرای حکمی که موضوع آن معین نباشد
ماده ۳ ق.ا.م بیان می‌دارد: «حکمی که موضوع آن معین نیست قابل اجرا نمی‌باشد». در این راستا اداره حقوقی قوه قضائیه در پاسخ به پرسشی که عنوان می‌داشت، «در یک پرونده خواهان در دادخواست الزام خوانده به تحويل یک قطعه زمین خریداری شده را دارد و دادگاه پس از رسیدگی رأی به نفع خواهان بر محکومیت خوانده به تحويل قطعه زمین موردنظر خواهان را صادر کرده است. رأی صادره قطعی شده و در جریان اجرای حکم معلوم شده است که اساساً زمین با مشخصات و حدود اربعه موردنظر خواهان وجود خارجی ندارد ...»، طی نظریه مشورتی شماره ۷/۲۰۷۸ مورخ ۱۳۷۵/۴/۶ اعلام داشته است: «قطع نظر از اینکه دادگاه رسیدگی کننده به دعوای الزام به تنظیم سند

۱. ماده ۷۶ آیین‌نامه اجرای مفاد استناد رسمی لازم‌الاجرا: «بلاغ بازداشت‌نامه به شخص ثالث او را ملزم می‌کند که وجه یا اموال بازداشت شده را به صاحب آن ندهد و الا معادل آن وجه یا قیمت آن اموال را اداره ثبت از او وصول خواهد کرد این نکته در بازداشت‌نامه باید قید شود».

رسمی موظف و مکلف بوده که وضعیت ثبتی پلاک متنازع فیه را از اداره ثبت اسناد و املاک محل استعلام و در صورت احراز مالکیت و وارد بودن دعوای مطروحه حکم بر الزام به تنظیم سند رسمی صادر نماید. حال که حسب مدلول استعلام در مقام اجرای حکم معلوم شده که پلاک مورد ادعا و موضوع حکم در مالکیت محکوم علیه (خوانده) مستقر نمی‌باشد لذا موضوع اجرای حکم منتفی است»(ر.ک: میرزاگی، ۱۳۹۴، ص ۲۱).

۲-۵. قرار قبول دادخواست و اخواهی

مطابق ذیل تبصره ۱ ماده ۳۰۶ ق.آ.د.م، «... در صورتی که حکم ابلاغ واقعی نشده باشد و محکوم علیه مدعی عدم اطلاع از مفاد رای باشد می‌تواند دادخواست و اخواهی به دادگاه صادر کننده حکم غایبی تقدیم دارد. دادگاه بدو خارج از نوبت در این مورد رسیدگی نموده قرار رد و یا قبول دادخواست را صادر می‌نماید. قرار قبول دادخواست مانع اجرای حکم خواهد بود».

۲-۶. درخواست نقض رأی از طرف دادستان کل کشور

به دلالت ماده ۳۸۷ ق.آ.د.م، «هرگاه از رأی قابل فرجام در مهلت مقرر قانونی فرجام- خواهی نشده، یا به هر علتی در مورد آن قرار رد دادخواست فرجامی صادر و قطعی شده باشد و ذی نفع مدعی خلاف شرع یا قانون بودن آن رأی باشد می‌تواند از طریق دادستان کل کشور تقاضای رسیدگی فرجامی بنماید ...»(باختر و رئیسی، ۱۳۸۹، ج ۱، ص ۱۳۱). در این راستا، ماده ۳۸۹ همان قانون بیان می‌دارد: «پس از درخواست نقض از طرف دادستان کل، محکوم علیه رای یاد شده می‌تواند با ارائه گواهی لازم به دادگاه اجرا کننده رای، تقاضای توقیف اجرای آن را بنماید. دادگاه مکلف است پس از اخذ تامین مناسب دستور توقف اجرا را تا پایان رسیدگی دیوان عالی کشور صادر نماید».

۲-۷. اعاده دادرسی

در صورتی که پس از تقدیم دادخواست اعاده دادرسی، قاضی به استناد ماده ۴۲۶ ق.آ.د.م، جهت اعلامی را از جهات اعاده دادرسی تشخیص دهد قرار قبول اعاده دادرسی را صادر می‌نماید و برابر ماده ۴۳۷ قانون مذکور «... الف- چنانچه محکوم به غیرمالی باشد اجرای حکم متوقف خواهد شد. ب- چنانچه محکوم به مالی باشد و امکان اخذ تامین و جبران خسارت احتمالی باشد به تشخیص دادگاه از محکوم له تامین مناسب

اخذ و اجرای حکم ادامه می‌یابد». لذا اگر محکوم‌له تأمین ندهد اجرای حکم در این قسمت هم متوقف می‌شود.

۲-۲-۸. مرور زمان و توقيف اجرا

مطابق ماده ۱۶۸ ق.ا.م، «هرگاه از تاریخ صدور اجرائیه بیش از پنج سال گذشته و محکوم‌له عمليات اجرایی را تعقیب نکرده باشد، اجرائیه بلااثر تلقی می‌شود و در این مورد اگر حق اجراء وصول نشده باشد دیگر قابل وصول نخواهد بود. محکوم‌له می‌تواند مجدداً از دادگاه تقاضای صدور اجرائیه نماید ولی در مورد اجرای هر حکم فقط یک بار حق اجرا دریافت می‌شود».

۲-۲-۹. قرار قبول تجدیدنظرخواهی محکوم‌علیه به علت عذر موجه حکمی که از آن تجدیدنظرخواهی نشده باشد قطعی است و می‌بایست با درخواست محکوم‌له اجرا شود. حال ممکن است در حین اجرای این حکم تجدیدنظرخواه به علت عذر موجه بتواند تجدیدنظرخواهی خود را مطرح نماید که در صورت قبول دادخواست مطابق مواد ۳۴۰ و ۳۴۷ ق.آ.د.م، حکم تجدیدنظرخواسته اجرا نخواهد شد و دادگاه مراتب را به دایره اجرا اعلام و مأمور اجرا از اجرای حکم تا تعیین تکلیف پرونده در دادگاه تجدیدنظر خودداری می‌نماید.

۲-۱۰. در اعتراض به تصرف ملک توسط دستگاه اجرایی ماده ۹ لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه‌های عمومی، عمرانی و نظامی دولت مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۱۷ بیان می‌دارد: «در صورتی که فوریت اجرای طرح با ذکر دلایل موجه به تشخیص وزیر دستگاه اجرایی ضرورت داشته باشد به نحوی که عدم تسریع در انجام طرح موجب ضرر و زیان جبران‌ناپذیری گردد» دستگاه اجرایی "می‌تواند قبل از انجام معامله قطعی و با تنظیم صورت مجلس وضع موجود ملک با حضور مالک یا نماینده وی و در غیاب او و نماینده دادستان و کارشناس رسمی نسبت به تصرف و اجرای طرح اقدام نماید لکن دستگاه اجرایی مکلف است حداقل تا سه ماه از تاریخ تصرف نسبت به پرداخت یا تودیع قیمت عادله طبق مقررات این قانون اقدام نماید.

تبصره- مالک یا صاحب حق می‌تواند در صورت عدم پرداخت بها در مدت مذکور با مراجعته به دادگاه صالحه درخواست توقيف عمليات اجرایی را تا زمان پرداخت بها بنماید و محکم صالحه به موضوع خارج از نوبت رسیدگی و حکم لازم صادر می‌نماید و در صورت پرداخت قيمت تعين شده بلافاصله رفع توقيف عمليات اجرایي به عمل خواهد آمد.».

۱۱-۲. تصحیح و اصلاح رأی

قانونگذار در ماده ۸ ق.آ.د.م بیان می‌دارد: «هیچ مقام رسمي یا سازمان یا اداره دولتی نمی‌تواند حکم دادگاه را تغییر دهد و یا از اجرای آن جلوگیری کند مگر دادگاهی که حکم صادر نموده و یا مرتع بالاتر، آن هم در مواردی که قانون معین نموده باشد». لذا از مفهوم مخالف صدر ماده فوق می‌توان نتیجه گرفت که چنانچه رأی نیاز به تصحیح داشته باشد دادگاه صادر کننده رأی می‌تواند از اجرای آن جلوگیری کند و مطابق ماده ۳۰۹ ق.آ.د.م مشروط بر این که از آن درخواست تجدیدنظر نشده باشد نسبت به تصحیح رأی اقدام نماید.

۱۲-۲. اعتراض به رأی داور و توقف اجرای رأی داوری

ماده ۴۹۳ ق.آ.د.م مقرر می‌دارد: «اعتراض به رأی داور مانع اجرای آن نیست، مگر آنکه دلایل اعتراض قوی باشد. در این صورت دادگاه قرار توقف منع^۱ اجرای آن را تا پایان رسیدگی به اعتراض و صدور حکم قطعی صادر می‌نماید و در صورت اقتضاء تامین مناسب نیز از معتبر اخذ خواهد شد.».

در راستای یکی از مصادیق دلایل قوی مذکور در ماده فوق، ماده ۲۸ ق.ا.م بیان می‌دارد: «رأی داوری که موضوع آن معین نیست قابل اجرا نمی‌باشد. مرتع رفع اختلاف ناشی از اجرای رأی داوری دادگاهی است که اجرائیه صادر کرده است.».

ماده ۲۸ ق.ا.م ناظر به مواردی است که رأی داور صحیح است ولی با توجه به این که موضوع آن معین نیست قابلیت اجرایی ندارد که در چنین مواردی پس از وصول رأی داوری دادگاه به درخواست ذی نفع اجرائیه نیز صادر می‌نماید ولی در مقام اجرای رأی

۱. به عقیده نگارنده، احتمالاً منظور قانونگذار «قرار توقف و منع اجرا» بوده و حرف عطف «و» از قلم افتاده است؛ زیرا «قرار توقف منع اجرا» دقیقاً عکس منظور قانونگذار را افاده می‌کند.

داوری، با توجه به اين که موضوع آن مشخص و معين نیست عملاً رأی داوری قابل اجرا نمی باشد(باخته و رئیسی، ۱۳۸۹، ج ۱، ص ۱۴۹).

۱۳-۲-۲. ادعای مستثنیات دین بودن مال توقيف شده

به موجب ماده ۵۲۳ ق.آ.د.م، «در کلیه مواردی که رای دادگاه برای وصول دین به موقع اجراء گذارده می شود اجراء رای از مستثنیات دین اموال محکوم علیه ممنوع است». همچنین، موضوع عدم قابلیت توقيف اموال و اشیاء متعلق به محکوم علیه که جزء مستثنیات دین است مطابق ماده ۶۵ ق.آ.م و ماده ۶۱ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عمليات اجرایي سازمان ثبت اسناد و املاک کشور مصوب ۱۳۸۷ و نیز موضوع غیرقابل توقيف بودن اموال شهرداری ها یا وزارت خانه ها و مؤسسات دولتی مطابق ماده ۶۲ قانون اخیر مطرح شده است که می تواند بحث اعتراض شخص ثالث را به میان آورد.

۱۴-۲-۲. اعتراض شخص ثالث نسبت به مال توقيف شده

یکی از موارد مهم و شایع توقيف اجرای حکم، اعتراض ثالث است که خود دارای شقوق مختلفی می باشد و این در حالی است که در سایر موارد توقيف اجرا - که به حکم قانون یا وضعیت و شرایط طرفین اجرا است - موضوع ارتباطی با اشخاص ثالث و بعضاً نظم عمومی ندارد.

مطابق ماده ۱۴۶ ق.آ.م، «هرگاه نسبت به مال منقول یا غیرمنقول یا وجه نقد توقيف شده شخص ثالث اظهار حقی نماید اگر ادعای مزبور مستند به حکم قطعی یا سند رسمی باشد که تاریخ آن مقدم بر تاریخ توقيف است، توقيف رفع می شود در غیر این صورت عمليات اجرایی تعقیب می گردد و مدعی حق برای جلوگیری از عمليات اجرایی و اثبات ادعای خود می تواند به دادگاه شکایت کند» و مطابق ماده ۱۴۷ قانون مذکور به اين شکایت رسیدگی می شود.

همچنین، دادگاهها در رسیدگی به اعتراض مزبور حق هرگونه تحقیق و بررسی را دارند، به خصوص در مواجهه با اوراق و مبایعه نامه های عادی وظیفه دارند از گواهان و مسجلین ذیل اسناد تحقیق و نحوه پرداخت ثمن را بررسی نمایند(موحدیان، ۱۳۹۱، ص ۲۹۱).

اساساً اصل بر اين است که محکوم عليه مالک اموال تحت تصرف خود می باشد و اموالی که در تصرف غیر محکوم عليه است به او تعلق ندارد و نمی توان آنها را بازداشت کرد مگر در صورتی که متصرف محکوم عليه را مالک آن معرفی نماید. بنابراین، نظر قاطع را هنگام بازداشت، متصرف می دهد و اگر بعداً خلاف ادعای متصرف ثابت شد مسؤول جبران خسارت محکوم له خواهد بود(شمس، ۱۳۷۶-۱۳۷۷، ص ۵۷).

بنابراین، چنانچه شخص ثالث منکر وجود تمام یا قسمتی از مال یا طلب یا اجور و عواید محکوم عليه نزد خود باشد باید ظرف ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ اخطاریه مراتب را به قسمت اجرا اطلاع دهد و الا چنانچه خسارتی از این قبل متوجه محکوم له گردد مسؤول جبران خسارت خواهد بود(مواد ۹۱ و ۹۲ ق.ا.م). اما چنانچه ثالث قبول نماید که مال محکوم عليه نزد او می باشد باید در صورت مطالبه آن را به مأمور اجرا بدهد و رسید دریافت دارد که این رسید به منزله سند تأديه وجه یا دین یا تحويل عین معین از طرف شخص ثالث به محکوم عليه است(ماده ۸۹ ق.ا.م).

همچنین، در صورت سکوت ثالث نسبت به عین محکوم به که در تصرف او است ابتدا این پرسش مطرح می شود که آیا اخذ مال از متصرف به علت وجود حکم مبنی بر استحقاق محکوم له و سکوت محکوم عليه و تحويل مال به محکوم له راه هرگونه ادعای حقی نسبت به مال مذکور را برای همیشه بر ثالث مسدود می نماید؟ با توجه به مواد ۴۱۷ به بعد ق.آ.د.م و مستنبط از ماده ۴۴ ق.ا.م و اصول حقوقی می توان گفت که شخص ثالث با محروم شدن از اماره ید که دیگر به نفع او وجود ندارد می تواند از طریق اعتراض شخص ثالث نسبت به حکمی که بین محکوم له و محکوم عليه در خصوص عین مورد نظر صادر شده است در جهت فسخ آن اقدام نماید(شمس، ۱۳۷۷-۱۳۷۶، ص ۴۷).

در خصوص مهلت اعتراض ثالث اجرایی باید گفت که آغاز مهلت اعتراض ثالث اجرایی زمانی است که عمليات اجرایی توقيف مال شروع شده باشد، هرچند که نظر مخالف نیز وجود دارد مبنی بر این که قبل از شروع عمليات اجرایی با استفاده از قیاس اولویت نیز اين شکایت قابل طرح است(ذبحی، ۱۳۸۸، ص ۲۴۱).

چنانچه بعد از اجرای کامل حکم، شخص ثالث مدعی حقی نسبت به موضوع حکم باشد در صورتی که حقوقی که اساس مأخذ اعتراض است به جهتی از جهات قانونی ساقط نشده باشد از طریق اعتراض ثالث موضوع ماده ۴۲۲ ق.آ.د.م امکان طرح دعوا و احقاق حق ممکن است و در غیر این صورت از طریق اعاده دادرسی موضوع مواد ۴۳۲ و

۴۳۳ قانون مذکور می‌توان اقدام کرد. بنابراین، چنانچه سند مالکیت صادر شده باشد - اعم از این که قرار توقف اجرای حکم صادر شده یا نشده باشد - دو نظر وجود دارد: بر مبنای نظر نخست، باید دعوای مستقل ابطال سند مطرح شود. اما نظر دوم معتقد است که به استناد ماده ۷ قانون اصلاح قانون ثبت مصوب ۱۳۲۲ و ماده ۳۹ ق.ا.م، بدون نیاز به طرح دعوا ابطال سند، اعاده وضع به حال سابق صورت می‌گیرد. اما برخی معتقدند که فرض اخیر باعث ایجاد بی‌نظمی در امور می‌گردد؛ زیرا چگونه ممکن است که بعد از صدور سند مالکیت، با اعتراض ثالث و بدون رعایت هرگونه تشریفات این سند باطل شود؟! ایشان معتقدند که در این مرحله شخص ثالث بر اساس قاعده «اقدام» به ضرر خود اقدام نموده است. مضاراً این که اعمال حق او اگرچه در قالب ماده ۱۴۷ ق.ا.م مقدور نمی‌باشد ولی با اعتراض ثالث موضوع مواد ۴۱۷ و ۴۲۴ ق.آ.د.م و طرح دعوای مستقل استیفای حق ممکن است (مهاجری، ۱۳۸۸، صص ۲۰۱-۲۰۰).

۳. تعطیل عمليات اجرا (اصطلاح قانونی مشابه توقيف)

از مفاهیم مشابه با توقيف عمليات اجرایی، تعطیل عمليات اجرایی است. مقصود از تعطیل عمليات اجرایی مختومه شدن آن است در حالی که در توقيف و یا تأخیر عمليات اجرایی اگر جهتی که موجب تأخیر و یا توقيف شده است مرتفع شود عمليات اجرا دوباره شروع یا تعقیب می‌شود. در تعطیل، دیگر جهتی برای تعقیب و یا به جریان افتادن پرونده وجود ندارد. تعطیل عمليات اجرایی ممکن است به علل مختلف صورت گیرد؛ عمل یکی از طرفین اجرائیه، حکم قانون یا دستور مرجع صلاحیت‌دار از عوامل تعطیل اجرایی می‌باشد که به شرح زیر بررسی می‌شوند.

۳-۱. تعطیل عمليات اجرایی به دستور مقامات صلاحیت‌دار

برابر ماده ۳۹ ق.ا.م، «هرگاه حکمی که به موقع اجرا گذارده شده بر اثر فسخ یا نقض یا اعاده دادرسی به موجب حکم نهایی بلاذر شود عمليات اجرایی به دستور دادگاه اجراکننده حکم به حالت قبل از اجرا بر می‌گردد و در صورتی که محکومبه عین معین بوده و استرداد آن ممکن نباشد دادورز (مأمور اجرا) مثل یا قیمت آن را وصول می‌نماید. اعاده عمليات اجرایی به دستور دادگاه به ترتیبی که برای اجرای حکم مقرر است بدون صدور اجراییه به عمل می‌آید.».

۲-۲. تعطيل عمليات اجرائي به سبب عمل منتبه به محكوم له**۲-۲-۱. رضایت محکوم له**

رضایت بدون قید و شرط محکوم له باعث تعطیل و خاتمه عمليات اجرائي می باشد. اما اگر همین رضایت به صورت مشروط و یا معلق باشد از عوامل تأخیر و یا توقف اجرا خواهد بود و نه تعطیل عمليات اجرا. به موجب ماده ۲۴ ق.ا.م، «دادورز (مأمور اجرا) بعد از شروع به اجرا نمی تواند اجرای حکم را تعطیل یا توقيف یا قطع نماید یا به تأخیر اندازد مگر ... با ابراز رسید محکوم له دائر به وصول محکوم به یا رضایت کتبی او در تعطیل یا توقيف یا قطع یا تدخیر اجراء».

۲-۲-۲. ابراء و تبدیل تعهد

اگر محکوم له از محکوم به صرف نظر کند یا تبدیل تعهد نماید و آن را نیز به اجرا اطلاع دهد عمليات اجرائي تعطیل می گردد. چنانچه محکوم عليه چک، سفته یا براتی بابت محکوم به به محکوم له بدهد یا شخص ثالث با رضایت محکوم له قبول پرداخت محکوم به را بنماید ولی محکوم له بعداً نتواند محکوم به را به راحتی وصول کند دیگر نمی تواند عمليات اجرائي را دوباره تعقیب کند؛ زیرا در این موارد عمل تبدیل تعهد انجام گرفته و تعهد سابق از میان رفته و تعهد لاحق جایگزین آن شده است که محکوم عليه می بایست تعهد لاحق را انجام دهد (مدنی، ۱۳۷۲، ج. ۳، ص. ۳۲).

۳-۲. تعطيل عمليات اجرائي به سبب عمل منتبه به محکوم عليه**۳-۲-۱. انجام مدلول اجرائيه**

چون هدف از صدور اجرائيه و تعقیب عمليات اجرائي عمل به اجرای مفاد حکم می باشد طبیعی است اگر محکوم عليه طوعاً یا بر اثر فشار واحد اجرا، به مدلول اجرائيه تمکین کند، موضوع اجرائيه منتفی می گردد و عمليات اجرائي پایان می پذيرد.

۳-۲-۲. اعلام تهاriter

ممکن است محکوم عليه میان محکوم به و طلبی که از محکوم له به موجب اجرائيه دیگری دارد اعلام تهاriter نماید. در این صورت دایره اجرا با احرار شرایط تهاriter (اتحاد جنسین، اتحاد زمان و مکان تأديه ولو به اختلاف سبب) عمليات اجرائي را کلاً یا جزئاً

تعطيل مى كند. تهاتر فقط ميان دو اجرائيه ممکن است ولو اين که از دو مرجع صادر شده باشد. در غير اين صورت تهاتر غيرممکن است(مدنی، ۱۳۷۲، ج، ۳، ص ۳۵).

۴-۳. تعطيل عمليات اجرائي به حكم قانون

۱-۴-۳. عدم امكان اجرائي حكم

اگر اجرائي مفاد اجرائيه غيرممکن گردد عمليات اجرائي قهراً تعطيل مى شود و راهی برای ادامه آن وجود ندارد، خواه اين امر پيش از طرح دعوا وجود داشته باشد و يا پس از صدور اجرائيه حادث شود. اگر موضوع اجرائيه پيش از حال شدن تعهد و بدون تعدی يا تغريط متعهد از ميان برود، متعهد مسؤوليتی نخواهد داشت و محکوم له حق مراجعي به محکوم عليه را برای مطالبه خسارت وارده به خود از اين بابت، نزد دادگاه و اقامه دعوا در دادگاه خواهد داشت. لكن در برخی موارد، مطالبه خسارت نيز امكان ندارد؛ مثلاً در صورت فوت يا خودکشی زوجه (محکوم به تمكين) که مطالبه خسارت از وراث او جاييز نيست. ماده ۲۲۹ ق.م بيان مى دارد: «اگر متعهد به واسطه حادثه‌اي که رفع آن خارج از حييّه اقتدار اوست نتواند از عهده تعهد خود بر آيد محکوم به تأديه خسارت نخواهد بود».

۲-۴-۳. مالكيت ما في الذمه

ماده ۳ ق.م اشعار مى دارد: «اگر مديون مالک في الذمه خود گردد ذمه او بری مى شود مثل اين که اگر کسی به مورث خود مديون باشد پس از فوت مورث دين او نسبت به سهم الارث ساقط مى شود». بنابراین، اگر بر اثر مالكيت ما في الذمه، عنوان محکوم له و محکوم عليه در يك نفر جمع شود مثلاً محکوم له فوت نماید و محکوم عليه وارث منحصر او باشد و يا محکوم له قائم مقام محکوم عليه در موضوع محکوم به گردد يا هر دو فوت نمایند و شخص ثالث وارث منحصر آن دو گردد، در كلیه اين موارد دایره احرا همین که مراتب را احراز کرد عمليات را تعطيل مى نماید(مدنی، ۱۳۷۲، ج، ۳، ص ۴۱).

۴. شرایط صدور دستور توقيف عمليات اجرائي

الف) اصولاً موضوع توقيف عمليات اجرائي چه در احکام و چه در اسناد، زمانی مطرح مى شود که معتبرض به هر دليلي اجرائيه را مخالف با قانون يا مفاد سند و يا منفعت خود بداند. ماده ۱ قانون اصلاح بعضی از مواد قانون ثبت و قانون دفاتر اسناد رسمي

تصویب ۱۳۲۲ بیان می‌دارد: «هرکس دستور اجرای استناد رسمی را مخالف با مفاد سند یا مخالف قانون دانسته یا از جهت دیگری شکایت از دستور اجراء سند رسمی داشته باشد می‌تواند به ترتیب مقرر در آیین دادرسی مدنی اقامه دعوی نماید.» لذا ماده ۵ این قانون اشعار می‌دارد: «در صورتی که دادگاه دلائل شکایت را قوی بداند یا در اجراء سند رسمی ضرر جبران ناپذیر باشد به درخواست مدعی بعد از گرفتن تأمین قرار توقيف عمليات اجرایی را می‌دهد...». همچنان، مطابق نظریه مشورتی اداره حقوقی قوه قضائیه به شماره ۷/۹۲۰۷ مورخ ۱۳۸۱/۱۰/۱۷، این خواسته به تبع دعوای ماهیتی مطرح می‌شود و طرح آن به صورت مستقل قابلیت استماع ندارد.

ب) دستور توقيف عمليات اجرا که تحت عنوان «قرار توقيف عمليات اجرایی» صادر می‌شود مضمول دستور اداری و یا حکم نمی‌باشد و به اين موضوع در ماده ۳۰، ۳۴ و ۹۳ و ۱۴۷ ق.ا.م و نيز ماده ۴۲۴ ق.آ.د.م تصریح گردیده است.

پ) توقيف و یا تأخیر اجرای حکم، موقتی است و نمی‌تواند استمرار داشته و دائمی باشد(ماده ۴۴ ق.ا.م و ماده ۴۲۴ ق.آ.د.م).

ت) هرچند که قرار توقيف عمليات اجرایی، با نهادهای دیگری مانند «دستور موقت» و یا «تأمین خواسته» متفاوت است ولی شباهت‌هایی نیز با آنها دارد. لذا از ملاک ماده ۳۱۵ ق.آ.د.م در خصوص تشخیص فوریت امر و نیز صراحة ماده ۵ قانون اصلاح بعضی از مواد ثبت تصویب ۱۳۲۲ استفاده می‌شود که دادگاه، قبل از صدور قرار مذکور و همزمان با ملاحظه و یا رسیدگی نسبت به ماهیت امر باید دلایل شکایت و اعتراض را قوی ببیند و یا در اجرای حکم و یا سند ضرر جبران ناپذیری باشد یا برابر ماده ۳۱۰ ق.آ.د.م، فوریت اقتضای صدور دستور را بنماید و تشخیص فوری بودن با نظر دادگاهی است که رسیدگی می‌کند.

ث) صدور این قرار همچنان که در ماده ۵ قانون اصلاح بعضی از مواد ثبت تصویب ۱۳۲۲ و یا ماده ۴۲۴ ق.آ.د.م آمده است اصولاً نیاز به اخذ تأمین دارد. به موجب قسمت دوم ماده ۵ قانون اصلاح بعضی از مواد ثبت، «... ترتیب تأمین همان است که در آیین دادرسی مدنی برای تأمین خواسته مقرر است و در صورتی که موضوع سند لازم‌الاجرا وجه نقد باشد و مدعی وجه نقد بدهد در صندوق ثبت محل توقيف می‌شود و تأمین دیگر گرفته نخواهد شد.».

ج) اصل بر قطعیت آرا و قرارها است مگر در مواردی که قانونگذار تصریح به قابلیت تجدیدنظر نموده باشد؛ لذا از آنجا که توقيف عمليات اجرایی تحت عنوان «قرار» صادر می‌شود قطعی محسوب می‌گردد و قابل تجدیدنظر نمی‌باشد. البته، بحث تصمیم ماهوی موضوع ماده ۱۴۷ ق.ا.م خارج از این مقوله است و نسبت به قطعی یا قابل تجدیدنظر بودن آن اختلاف نظر وجود دارد و چون ماهیتی است و بحث مالکیت معتبر را تأیید و ثابت می‌کند لذا قابل تجدیدنظر بودن آن ارجح است (ر.ک: عسگری، ۱۳۸۱، ص ۲۳).

چ) صدور قرار توقيف عمليات اجرایی منوط به درخواست معتبر است که می‌تواند شخص ثالث و یا یکی از طرفین حکم یا سند لازمالاجرا باشد (ماده ۵ قانون اصلاح بعضی از مواد ثبت، ماده ۴۲۴ ق.آ.د.م و ماده ۱۴۷ ق.ا.م).

ح) صدور اين قرار، توسط دادگاه صادرکننده راي صورت مي‌گيرد نه قاضي و یا مدیر اجرای احکام.

۵. توقيف احکام خارجی و آرای داوری‌های بین‌المللی

در خصوص توقيف عمليات اجرای احکام خارجی و آرای داوری‌های بین‌المللی، ماده ۱۷۹ ق.ا.م بیان می‌دارد که «ترتیب رسیدگی به اختلافات ناشی از اجرای اسناد خارجی و اشکالاتی که در جریان اجرا پیش می‌آید همچنین ترتیب توقيف عمليات اجرایی و ابطال اجرائیه به نحوی است که در قوانین ایران مقرر است ...». بنابراین، موارد توقيف عمليات اجرایی که در مورد احکام داخلی بیان گردید در مورد احکام خارجی نیز می‌تواند مطرح شود. لازم به ذکر است که ترتیب و شرایط شناسایی و اجرای احکام صادره از محاکم خارجی به موجب ماده ۱۶۹ به بعد ق.ا.م بیان گردیده است و چنانچه رأی فاقد شروط مذکور باشد باید حکم به عدم شناسایی آن صادر گردد.

منظور از «حکم خارجی» حکمی است که توسط دادگاه‌های غیر ایرانی صادر شده باشد و برای اجرای آن، حکم مذکور در وهله اول باید در کشور محل اجرا مورد شناسایی قرار گیرد؛ به عبارت دیگر، اجرای حکم خارجی در یک کشور دیگر به معنای شناسایی شدن حکم موصوف می‌باشد لکن شناسایی حکم لزوماً به این معنا نیست که حکم مذکور قابلیت اجرا هم دارد. در زمینه اجرای احکام خارجی یک اصل پذیرفته شده وجود دارد که بر اساس آن، حکم در یک کشور خارجی هرگز نمی‌تواند بی‌قید و شرط

قابل اجرا باشد؛ لکن گسترش روابط اقتصادی و سیاسی بین‌المللی، کشورها را بر آن داشته است که از اين قاعده اغماض نمایند. لذا گسترش روابط، شناسایی و اجرای اين احکام را قوت می‌بخشد(الماسی، ۱۳۹۰، ص ۲۱۵).

«داوري» نيز به معنای رفع اختلاف ميان متداعبين در خارج از دادگاه به وسیله شخص يا اشخاص حقیقی و يا حقوقی مرضی الطرفین است و از لحاظ جغرافیایی شامل داوری‌های «داخلی»، «خارجی» و «بین‌المللی» می‌گردد. داوری‌های داخلی به داوری‌هایی گويند که مقر آنان در چهارچوب جغرافیایی يك کشور باشد و رسیدگی به دعاوى داخلی يك کشور نماید. داوری‌های بین‌المللی نيز به داوری‌هایی گويند که در داخل و يا خارج از جغرافیای سیاسی يك کشور باشد لیکن موضوع رسیدگی داوری يك دعواي بین‌المللی باشد و در آن اعمال حاكمیت هیچ کشور خاصی نشده باشد. بالعكس، داوری‌های خارجی داوری‌هایی است که مقر آنها خارج از خاک جغرافیای سیاسی يك کشور است و در آن حاكمیت سیستم حقوقی يك کشور اعمال شده باشد. پس منظور از آرای داوری‌های خارجی، آرای صادره از مراجع داوری است که مقر آنها در خارج از جغرافیای سیاسی جمهوری اسلامی ایران است نه خارج از جغرافیا و حاكمیت حقوقی ایران؛ زира ممکن است بر دعواي اين‌گونه داوری‌ها، بر اساس توافق طرفین دعوا، داوری‌های آنان و يا قواعد حل تعارض قوانین، قوانین ماهوی يا شکلی يا اثباتی جمهوری اسلامی ایران حاكم باشد(ر.ک: مکرمی، ۱۳۷۵، صص ۱۴۶-۱۴۷).

در خصوص اجرای احکام و داوری‌های خارجی، تئوری‌های متعددی شکل گرفته است که ما در ادامه به ذکر برخی از آنها خواهیم پرداخت.

الف) نزاكت بین‌المللی: بر اساس اين تئوري - که استثنایي بر قوانين سرزميني است - اگر دولتی اجرای يك حکم خارجی را در محدوده کشور خود نپذيرد انتظار اجرای حکم داخلی خود را در آن کشور نباید داشته باشد. ابراد اين نظریه آن است که عدم رعایت نزاكت بین‌المللی يك امر اخلاقی است و ضمانت اجرایی ندارد لکن قطعاً ملاک و معیار خوبی برای قانونگذاران در هنگام وضع قوانین می‌باشد.

ب) تعهد حقوقی: مطابق اين نظریه، حکم دادگاه خارجی برای محکوم‌له یا طلبکار حق جدیدی ایجاد می‌کند و برای بدھکار و محکوم‌علیه نيز تعهد جدیدی به وجود می‌آورد؛ یعنی اعتبار امر قضایت شده در صحنه بین‌المللی که بر اساس آن يك

طرف نسبت به طرف دیگر متعهد گردیده است و اين تعهد در روابط بين المللی می بايست به رسميت شناخته و زمينه اجرای احکام آن فراهم شود.

پ) حق مكتتبه: اين نظريه بيان می دارد که شناسايي و اجرای احکام خارجي به جهت احترام به حقوق مكتتبه اي است که به وسیله آن حکم به وجود آمده است و احترام به حقوق مكتتبه جز با اجرای احکام در کشورهای دیگر ممکن نیست.

ت) اعتبار امر قضایت شده یا امر مختوم: به موجب این نظريه، حکم دادگاه خارجي تفاوتی با حکم دادگاه داخلی ندارد و پس از صدور يك رأي در خصوص يك موضوع ولو از کشور خارجي، دیگر نباید اجازه طرح اين موضوع داده شود؛ لذا باید حکم دادگاه خارجي مانند احکام داخلی اجرا شود.

ث) رفتار متقابل: اين تئوري بيشتر به صورت شرط در توافقات بين المللی مطرح می شود و شناسايي و اجرای احکام خارجي را توجيه می کند و اگر قراردادی نيز در بين نباشد شناسايي و اجرای حکم خارجي منوط به رفتار متقابل کشور صادر کننده حکم می گردد. رفتار عملی کشور صادر کننده حکم در قبال احکام کشوری که قرار است حکم او در آنجا اجرا شود می تواند مبنای برای شناسايي و اجرا یا عدم شناسايي و عدم اجرای حکم آن کشور تلقی گردد. همچنان، با استفاده از تصریح ماده ۱۲۹۵ ق.م که بيان داشته است، «محاکم ایران به اسناد تنظیم شده در کشورهای خارجه همان اعتباری را خواهند داد که آن اسناد مطابق قوانین کشوری که در آنجا تنظیم شده دارا می باشد ...» می توان نتیجه گرفت که در مورد اجرای اسناد خارجي نيز به مانند اجرای احکام خارجي، تئوري رفتار متقابل جريان دارد(حياتي، ۱۳۹۰، ص ۳۳۸).

۶. تمرکز یا عدم تمرکز اجرای احکام مدنی؟!

اجراي احکام مدنی از جمله مقوله هایی است که از حيث تمرکز یا عدم تمرکز فعالیت خود همواره دستخوش تغییراتی گردیده است با این توضیح که، پس از تصویب قانون اجرای احکام مدنی در سال ۱۳۵۶ و مستنبت از مواد ۵، ۱۱ و ۱۲، آن، هر شعبه زیر نظر رئیس همان شعبه به اجرای احکام خود می پرداخت(نظام غیر متمرکز)، تا این که به موجب آیین نامه اجرایی قانون تشکیل دادگاه های عمومی و انقلاب مصوب ۱۳۷۳ واحد اجرای احکام عهده دار اجرای احکام دادگاه های عمومی، اعم از امور کیفری یا

حقوقی گردید و بر اساس قوانین اجرای احکام و دستور دادگاه صادرکننده حکم یا اجرائیه، حسب ارجاع رئیس واحد اجرای احکام توسط مأمورین تحت امر خود اقدام می‌نمود(نظام متتمرکز). این روند ادامه داشت تا این که در سال ۱۳۸۷ به موجب اصلاحیه رئیس وقت قوه قضائیه بر مواد ۳۴، ۳۵ و ۳۶ آیین‌نامه مذکور، اجرای احکام مدنی مجدداً به نظام غیر متتمرکز تغییر یافت. ماده ۳۴ این آیین‌نامه بیان می‌داشت: «... اجرای احکام مدنی تحت ریاست و نظارت دادگاه صادرکننده رأی بدovی می‌باشد و مطابق قانون اجرای احکام مدنی مصوب ۱۳۵۶ و سایر قوانین و مقررات مربوط اقدام می‌کند ...» و در تبصره ۱ این ماده آمده بود: «به منظور انجام امور اجرای احکام مدنی، مدیران دفاتر قضایی دادگاه‌های عمومی هم زمان دارای ابلاغ مدیر اجراء خواهند شد ...». اما به موجب آخرین اصلاحیه‌ای که توسط ریاست کنونی قوه قضائیه در تاریخ ۱۳۹۵/۱/۲۲ بر ماده ۳۴ آیین‌نامه مذکور صورت گرفت مجدداً نظام متتمرکز، بر فعالیت اجرای احکام مدنی حاکم گردید. این ماده بیان می‌دارد: «در هر حوزه قضایی شهرستان و هر یک از مجتمع‌های قضایی کلانشهرها یک یا حسب ضرورت چند واحد اجرای احکام مدنی به صورت متتمرکز تشکیل می‌شود. واحد اجرای احکام مدنی به تعداد لازم مدیر اجرا، دادورز و متصدی دفتری خواهد داشت ...».

نظام متتمرکز اجرای احکام مدنی اگرچه باعث برداشته شدن فشار کاری از دوش شبب دادگاه‌های حقوقی می‌شود اما جدای از خدشه‌دار نمودن استقلال قضایی، مطلوب نبودن اجرای حکم را هم دربر دارد و این امر نارضایی مردم را در پی خواهد داشت.

نتیجه

عمليات اجرای احکام و استناد لازم الاجرا، پس از ابلاغ اجرائيه در صورتی آغاز می‌شود که محکوم علیه طوعاً تن به اجرا در ندهد. توقيف و ابطال عمليات اجرا اصولاً یک امر استثنائي است؛ چراکه هدف از طرح دعوا و دادرسي و صدور حكم، رسیدن به مرحله اجرا است. اجرای حکم عصاره دادرسي است و استيفاي حق جز با اجرای حکم ممکن نیست. لذا نباید به سادگی و بدون وجود نص و دلail متقن، اجرا را دستخوش توقيف و احياناً ابطال نمود.

اسباب و جهات توقيف عمليات اجرائيه حکم متعدد است. بخشی به حکم قانون و به علت وقایع و عوارضي نظير فوت و حجر محکوم علیه است. بخش دیگري وابسته به رضایت شخص محکوم له می‌باشد مانند ابراز رسید محکوم له داير بر وصول محکوم به يا رضایت كتبی او مبني بر تعطيل، توقيف، تأخير يا قطع اجرا، يا اين که ممکن است از جانب مقامات صلاحيتدار اعمال شود. ادعای شخص ثالث مبني بر تلف مال توقيف شده بدون تعدی و تفريط نزد او، مرور زمان پنج ساله پس از صدور اجرائيه، اعتراض شخص ثالث نسبت به مال توقيف شده، واخواهی، تجدیدنظرخواهی، اعاده دادرسي و درخواست نقض دادستان کل و ... از جمله دیگر عوامل توقيف عمليات اجرا می‌باشند.

توقيف عمليات اجرائيه از جهاتي شبيه نهادهایي نظير دستور موقت می‌باشد اما دستور موقت مربوط به قبل از صدور حکم است و توقيف عمليات اجرا بعد از شروع به اجرای حکم صورت می‌گيرد. توقيف و تأخير عمليات اجرائيه با تعطيل اجرای حکم نيز شباته هایي دارند اما توقيف و تأخير، موقتی و دارای مدت محدود می‌باشند لکن تعطيل، حکم اجرائيه را از حالت اجرا خارج ساخته و خاتمه می‌دهد. به عبارت دیگر، تعطيل اجرای حکم، وضعیت دائمی است که پس از آن نمی‌توان اجرا را ادامه داد یا از سر گرفت.

لازم به ذکر است که دادخواست توقيف عمليات اجرائيه بدون طرح دعواي مربوط به ابطال قابلیت استماع ندارد. همچنین، در صورت طرح دعواي توقيف و ابطال اجرائيه ثبتی نمی‌توان اداره ثبت محل را به عنوان خوانده در دادخواست مربوطه ذكر کرد و اين امر اطاله دادرسي را به دنبال خواهد داشت.

در خصوص احکام و آرای داوری خارجي و بين المللی نيز توقيف عمليات اجرا قابل طرح است و چنانچه هر کدام از موارد توقيف در مرحله اجرای اين آرا مطرح شود گويي

شروط شناسایی رأی مفقود بوده است و باید حکم به عدم شناسایی آنها صادر گردد. البته، ماده ۱۷۹ ق.ا.م در این خصوص صراحت دارد مبنی بر اين که «ترتیب رسیدگی به اختلافات ناشی از اجرای استناد خارجی و اشکالاتی که در جریان اجرا پیش می‌آيد همچنین ترتیب توقيف عمليات اجرایي و ابطال اجرائيه به نحوی است که در قوانين ايران مقرر است ...» و در خصوص مرجع رسیدگی، ماده ۱۷۰ قانون مذکور بيان می‌دارد که «مرجع تقاضاي اجرای حکم دادگاه شهرستان محل اقامت يا سکونت محکوم عليه است و اگر محل اقامت يا سکونت محکوم عليه در ایران معلوم نباشد دادگاه شهرستان تهران است.».

همچنین، در مورد احکام خارجی و داوری‌های بین‌المللی و مشکلات اجرایی و توقيف اجرای آنها باید گفت که پیشرفت‌های اقتصادی و ضرورت سرمایه‌گذاری ایجاب می‌کند که قانونگذار و صاحب‌نظران، به این موضوع توجه بیشتری نمایند و با ترجمه و مطابقت قوانین دیگر کشورها، زمینه تسريع در اجرای این‌گونه احکام و رفع مشکلات اجرایی آن را فراهم سازند؛ خصوصاً در زمینه داوری‌های خارجی و بین‌المللی که ممکن است بر اساس توافق و اراده صورت گرفته باشد نباید در پیچ و خم مسائل مربوط به رابطه متقابل و یا محدودیت‌های اداری و قضایی درگیر شوند؛ زیرا موضوع داوری اصولاً به خاطر رهایی از قید و بند مشکلات حاكمیت‌ها و قوانین داخلی آنها و هزینه‌ها و اطاله دادرسی صورت می‌گیرد.

به نظر مى‌رسد که حتی با وجود گسترش مبادلات بازرگانی و ارتباطات، دولت‌ها به جهت اعمال حاكمیت خود هنوز هم اصل را بر عدم شناسایی رأی خارجی قرار داده‌اند، خصوصاً در روابط سیاسی که در صورت بروز اختلافات بین‌المللی تمامی قوانین بین‌المللی و خارجی زیر سؤال مى‌رود این امر آشکارتر می‌گردد.

در پایان باید به این نکته توجه داشت که افزایش دامنه مستثنیات قانونی و عدم امكان توقيف عمليات اجرایي در خصوص برخی نهادها منجر به بروز تبعیض در جامعه می‌شود. لذا کاهش اين موارد مخصوصاً آنجا که قوانین بنا به مصالح خاص وضع گردیده‌اند (مثل قانون نحوه پرداخت محکوم‌به دولت و عدم تأمین و توقيف اموال دولتی مصوب ۱۳۶۵ که مربوط به زمان جنگ هشت ساله ایران و عراق است و یا قانون راجع به منع توقيف اموال منقول و غیرمنقول متعلق به شهرداری‌ها مصوب ۱۳۶۱)، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر می‌نماید. همچنین، در صورت بی‌دقیقی و اهمال مأمورین اجرا، وفق

مقررات مسؤولیت مدنی باید آنها را مسؤول شناخت و جبران خسارت را از ايشان مطالبه نمود. با استفاده از ضمانت اجرای کيفري نيز در موارد تمرّد افراد، اشخاص و مسؤولين و نهادها و حتی دولت نسبت به اجرای حکم، می‌توان زمينه را برای اجرای هرچه بهتر عدالت فراهم کرد. همچنان، از ظرفیت‌های قانونی خاصه قانون اجرای احکام مدنی باید به نحو مطلوبی استفاده شود؛ مثلًا آنجا که اجرای عین تعهد ممکن نیست، از «خسارت» موضوع ماده ۴۶ ق.ا.م به عنوان ضمانت اجرای جايگزين استفاده شود تا اجرا به درازا نکشد و ميزان خسارت وارده به محکوم‌له نيز افزایش نيابد.

فهرست منابع

۱. ابذری فومشی، منصور؛ قانون اجرای احکام مدنی در نظم حقوقی کنونی، خرسندی، چاپ دوم، تهران، ۱۳۸۵.
۲. الماسی، نجادعلی؛ تعارض قوانین، مرکز نشر دانشگاهی، چاپ بیست و یکم، تهران، ۱۳۹۰.
۳. باختر، سید احمد و رئیسی، مسعود؛ بایسته‌های اجرای احکام مدنی، جلد ۱، خط سوم، چاپ دوم، تهران، ۱۳۸۹.
۴. بهرامی، بهرام؛ آیین دادرسی مدنی: مفهوم حکم و اقسام آن، جلد ۴، نگاه بینه، چاپ پنجم، تهران، ۱۳۸۱.
۵. بهرامی، بهرام؛ اجرای مفاد اسناد رسمی، نگاه بینه، چاپ دوم، تهران، ۱۳۸۷.
۶. جعفری لنگرودی، محمد جعفر؛ داشتname حقوقی، جلد ۱، گنج دانش، چاپ ششم، تهران، ۱۳۹۱.
۷. حیاتی، علی عباس؛ اجرای احکام مدنی در نظم کنونی، بنیاد حقوقی میزان، چاپ دوم، تهران، ۱۳۹۰.
۸. ذبحی، حسین؛ اعتراض ثالث اجرایی، پایان نامه دکتری حقوق جزا و جرم‌شناسی، دانشکده حقوق دانشگاه شهید بهشتی، ۱۳۸۸.
۹. شمس، عبدالله؛ ثالث در صحنه توقيف، مجله تحقیقات حقوقی، شماره ۲۱-۲۲، زمستان ۱۳۷۶ تا تابستان ۱۳۷۷.
۱۰. صدرزاده افشار، محسن؛ آیین دادرسی مدنی و بازرگانی، جهاد دانشگاهی، چاپ دوم، تهران، ۱۳۷۳.
۱۱. عسگری، علی حسن؛ توقيف و ابطال اجرایی موضوع احکام و اسناد لازم‌الاجرا، پایان نامه کارشناسی ارشد، دانشگاه آزاد اسلامی واحد اصفهان (خوارسگان)، ۱۳۸۱.
۱۲. مدنی، سید جلال الدین؛ آیین دادرسی مدنی (اجرای احکام)، جلد ۳، گنج دانش، تهران، ۱۳۷۲.
۱۳. مکرمی، علی محمد؛ شناسایی و اجرای آراء داوری‌های خارجی در حقوق ایران، فصلنامه دیدگاه‌های حقوقی (وابسته به دانشکده علوم قضایی و خدمات اداری)، سال اول، شماره چهارم، ۱۳۷۰.

۱۴. موحدیان، غلامرضا؛ آینین دادرسی و اجرای احکام مدنی، فکرسازان، چاپ اول، تهران، ۱۳۹۱.
۱۵. مهاجری، علی؛ شرح جامع قانون اجرای احکام مدنی، جلد ۲، فکرسازان، چاپ چهارم، تهران، ۱۳۸۸.
۱۶. میرزایی، علیرضا؛ محسنی قانون اجرای احکام مدنی، بهنامی، چاپ پنجم، تهران، ۱۳۹۴.

Suspension Instances of Civil Judgement Enforcements

Masoudreza Ranjbar*

Alihassan Asgari**

Received: 10/12/2017

Accepted: 17/03/2018

Abstract

The aim of issuing court judgement is its enforcement in the shortest time possible, therefore, when enforcement process of a court judgement or an enforceable official instrument initiated, in principle, such enforcement must continue unless in cases which the law expressly permits suspension, cancellation or postponement of enforcement. Such suspension, cancellation or postponement of enforcement of each judgement or instrument, depending on its subject, may be related to different authorities including public and revolutionary courts, quasi-judicial or administrative authorities and also foreign judgements or arbitrations. The situations which enforcement may be suspended include death or incapacity of losing party, third party claim for the loss of confiscated property without negligence, lapse of five years from the issuance of a judgment, collection of object of judgement by winning party or his written consent for the closure, suspension, postponement, or termination of the execution, third party complaint about the property seized at the time of execution or third party complaint of judgement itself, appeal, retrial, request of suspension by general prosecutor under lawful conditions, provision of final judgement with prior date or subsequent date, and provision of official instrument with prior date about seized property. This paper clarifies the concepts of enforcement/execution proceedings itself and also termination, suspension, cancellation, and postponement of execution proceedings of civil judgements. Furthermore, numerous laws according to which the decisions of domestic or foreign courts or international arbitration tribunals may be suspended are extracted and reviewed for the sake of resolving ambiguities and provision of practical solutions for preventing the impairment of parties rights and third parties rights and also expedition of realization of such rights.

Key Words: Final Judgement, Enforcement/Execution of Judgement, Civil Judgement, Suspension of Judgement Enforcement, Postponement of Judgement Enforcement, Cancellation of Enforcement of Judgement.

*Assistant Professor at Payame Noor University of Tehran.

m.ghorbanzadeh55@yahoo.com

**Ph.D Student of Criminal Law and Criminology of Shiraz Branch of Islamic Azad University.

amoozesh.fars@yahoo.com